



Liebe Leser,

das Wetter zeigt uns dieser Tage wieder mit aller Deutlichkeit, dass der wunderbare Sommer weit hinter uns liegt und der Herbst uns mit Riesenschritten in Richtung Winter treibt. Ähnlich wie die hohe Luftfeuchte im Sommer, erschweren die sehr niedrigen Temperaturen im Winter die natürliche Austrocknung von Neubauten.

Durch diese Witterung in unseren Breitengraden, die immer kürzeren Bauzeiten und die neuen Bauweisen mit bspw. Wärmeverbundsystemen kann der Neubau – trotz regelmäßigen Lüftens – nicht mehr vollständig alleine austrocknen. Daher liefern wir Ihnen mit diesem Newsletter einen besonderen Beitrag, der diesem Problem Rechnung trägt.

Rainer Strobl, der Geschäftsführer und Gründer der Firmen [STROBL Service](#), klärt auf:



Die natürliche Austrocknung gehört heutzutage der Vergangenheit an, denn

„Dem Wetter ist Ihre Bauzeitplanung egal, uns nicht!“

WUSSTEN SIE, DASS BEI EINER FACHMÄNNISCHEN BAUTROCKNUNG



BAUZEITEN GEPLANT UND EINGEHALTEN WERDEN?

→ Die Bautrocknung kann bei einem Anhydritestrich nach nur 48 h aufgebaut werden.

Vorteil: Nach Estrichverlegung besteht ca. 10 Tage ein kapillarer Wasserfluss, welcher bei sofortigem Aufbau genutzt werden kann und folglich die Trocknungsdauer nur 10 bis 14 Tagen beträgt.

Nachfolgearbeiten wie die Verlegung des Oberbodens sind somit planbar!

WUSSTEN SIE, DASS BEI EINER FACHMÄNNISCHEN BAUTROCKNUNG



KOSTEN KONTROLLIERT WERDEN KÖNNEN?

→ Mit unseren Pauschalangeboten können Sie Ihre Kosten planen.

Zusatzkosten durch die Bauzeitverzögerung wie bspw. weitere Mietkosten entfallen. Ebenso wie die bis zu 200% höheren Heizkosten während der ersten ein bis zwei Jahre bei Bezug des Neubaus.

WUSSTEN SIE, DASS BEI EINER FACHMÄNNISCHEN BAUTROCKNUNG



SCHADEN BEGRENZT UND VERMIEDEN WIRD?

→ **Kein Schimmelpilz mehr:**

Wenn die Feuchtigkeit durch den diffusionsdichten Bodenbelag wie bspw. PVC oder durch Einbauschränke/Küchen schwer entweichen kann, können gesundheitsschädliche Schimmelpilze entstehen.

→ **Keine nicht planbaren Kosten:**

durch die Sanierung der Bauteilschäden. Schimmelpilzbildung im Dachstuhl gehört der Vergangenheit an.

➔ **Behaglichkeit / Kein Unwohlgefühl:**

Bei dem Bezug eines nicht fachmännisch getrockneten Neubaus entsteht für die Bewohner durch die noch vorherrschende Feuchtigkeit in Kombination mit dem Heizen eine feuchte Wärme, welche bei den Bewohner ein frösteln auslösen kann.



Unser Angebot für Sie kostengünstig zusammengestellt untergliedert sich in die drei Tarife Basis, Premium oder Professional.

Mit dieser Auswahlmöglichkeit –

beginnend bei dem reinen Geräteverleih mit Selbstabholung bis hin zum Komplettservice inkl. detaillierter Beratung, regelmäßigen Zwischenmessungen und Entleeren der Wasserbehälter

– Können Sie individuell nach Ihren Anforderungen wählen.

Nutzen Sie unseren Mietservice von Trocknungsgeräten!



TROCKNUNGS-EINHEIT	basis _{tarif}			premium _{tarif}			professional _{tarif}		
	WHG 1 Geschoss	EFH 3 Geschosse	MFH je Wohneinheit	WHG 1 Geschoss	EFH 3 Geschosse	MFH je Wohneinheit	WHG 1 Geschoss	EFH 3 Geschosse	MFH je Wohneinheit
PREIS (Netto)	€ 450,00	€ 600,00	€ 450,00	€ 800,00	€ 999,00	€ 800,00	€ 1050,00	€ 1200,00	€ 1050,00
VERLÄNGERUNGSWOCHE	€ 100,00	€ 150,00	€ 100,00	€ 100,00	€ 150,00	€ 100,00	€ 250,00	€ 300,00	€ 250,00
G E R Ä T E									
Geräteverleih für die Dauer von 3 Wochen	✓			✓			✓		
Geräteelieferung *	✓			✓			✓		
Geräteaufbau und Inbetriebnahme	✓			✓			✓		
Geräte umstellen	✓			✓			✓		
Geräteabbau	✓			✓			✓		
Geräteabholung	✓			✓			✓		
S E R V I C E									
Detaillierte Beratung & Erklärung							✓		
regelmäßige Zwischenmessung <small>(keine dielektrische Messung)</small>							✓		
Entleerung der Wasserbehälter <small>(auf Anfrage)</small>							✓		

**Bautrocknung bedeutet:
 Bauzeiten einhalten! Kosten senken! Schäden verhindern!**
Entdecken Sie unser umfangreiches Angebot – perfekt auf Sie abgestimmt!

* **Geräteelieferung:** 100 km Umkreis der genannten Standorte, größere Entfernungen mit Aufpreis
Abholstandorte: Kammerloh 2, 83666 Waakirchen • Königsbrunner Str. 1e, 86399 Bobingen • Johann-Höllfritsch-Str. 30, 90530 Wendelstein
 Mitterharterstraße 13a, 83059 Kolbermoor,
WHG: Wohnung • **EFH:** Einfamilienhaus • **MFH:** Mehrfamilienhaus
 1 Geschoss = max. 100m² • 3 Geschosse = max. 300 m² • MFH-Angebot wie Wohnung, abgerechnet wird pro Wohneinheit.
 im zu trocknenden Raum muss eine Innentemperatur von 10 Grad Celsius gewährleistet sein, bei niedrigeren Temperaturen empfehlen wir Ihnen eine zusätzliche Bauheizung (bitte sprechen Sie uns an)

**Sprechen Sie uns an.
 Die Firma Strobl Service ist ihr fachmännischer Partner rund um das Thema Bautrocknung.**

Ihr Strobl-Service
www.strobl-service.de

STROBL

GEBÄUDESCHADENMANAGEMENT



BESUCHEN SIE UNS AUCH AUF FACEBOOK.

www.strobl-service.de • Servicenummer 0180 - 22 88 762